

Продается 1-к квартира / вариант № 99909

Заяльцовский р-н,

Новосибирск, ул. Аэропорт, 23/1**11 040 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 68,79 м² Жилая: 21,75 м² Кухня: 18,63 м²

Этаж	3
Этажность	18
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Новостройка
Планировка	-

Квартал «Авиатор» состоит из 11 домов. В центре квартала расположены 6-8-этажные урбан-виллы и 9-этажные парные дома с общим холлом. По периметру они отделены от городских улиц двумя секционными домами от 6 до 18 этажей со стилобатом и паркингом. Переменная высотность зданий делает дворы и квартиры светлыми. Расположенная рядом школа будет интегрирована в проект. На территории квартала расположен спортивный комплекс с открытым амфитеатром. Первую очередь «Авиатора» образуют четыре секции. Две из них представлены домами от 6 до 18 этажей, две — отдельно стоящими урбан-виллами. Здания расположены на стилобате, который устроен как зелёный внутренний двор. Под ним находится подземный паркинг. Фасады домов — штукатурные, первые этажи облицованы декоративной плиткой. Материал стен - монолитный каркас с кирпичным заполнением. В квартирах выполнена чистовая отделка. Стены выровнены и оштукатурены, на полу — цементно-песчаная стяжка. В квартирах установлены розетки, выключатели, приборы учёта. Сделаны выводы под сантехнику и разводка электрики. Радиаторы оборудованы терморегулятором, горизонтальная разводка отопления. В межкомнатных стенах и полу проложена шумоизоляция. В квартирах установлены пластиковые окна и надёжная сейф-дверь с замком.

РИЭЛТОР

Салеев Андрей Валентинович

Тел.: +7 (969) 228-77-58

Тел.: +7 (383) 255-77-54

e-mail: salyaev@granovit.ruВариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-231/99909.html