

Продается 3-к квартира / вариант № 83142

None р-н,

## Элитный поселок, ул. микрорайон Фламинго, 14

**9 900 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 78,0 м<sup>2</sup> Жилая: 56,56 м<sup>2</sup> Кухня: 4,4 м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Последняя 3-к квартира студия в микрорайоне «Фламинго» в кирпичном доме! С отделкой под ключ! Высокий этаж! Удобная планировка квартир, высота потолков 2,7 м, хорошая отделка: выполнена стяжка пола и положен ламинат, стены оштукатурены и оклеены обоями, установлены радиаторы отопления и хорошие входные двери, остекленная лоджия, смонтирована электропроводка, установлены розетки и выключатели, осветительные приборы, полностью выполнен ремонт в санузле! В доме сквозные подъезды, в подъездах грузопассажирские лифты, улучшенная отделка. Во дворе оборудованы детские игровые комплексы, спортивные площадки, пешеходные тротуары, места отдыха со скамейками, а также озеленение газонами, деревьями и кустарниками. Парковочные места распределены по внешнему периметру дома. Прямо в микрорайоне - новый торговый комплекс «Фламинго», начали строительство школы. Рядом стадион, детские сады, школы, супермаркеты, больницы, кафе, кинотеатр Рассвет, Ледовая арена, скверы. Микрорайон в 50 метрах от границы Кировского района Новосибирска. Прямой автобусный маршрут Фламинго - метро «Площадь Маркса». Звоните и записывайтесь на просмотр! Без комиссии для покупателя! Подробная консультация по телефону.

**РИЭЛТОР**



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/mikrorayon-flamingo-14/83142.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/elitnyy-poselok/mikrorayon-flamingo-14/83142.html)

