

Продается 3-к квартира / вариант № 345

Дзержинский р-н,

**Новосибирск, ул. проспект Дзержинского,
7**

7 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 79,9 м² Жилая: 49,2 м² Кухня: 8,1 м²

Этаж	4
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

За объект принят аванс! Теплая, светлая, уютная квартира для большой семьи!!! Преимуществом данной квартиры является её местоположение. До станции метро "Берёзовая роща" 2 остановки или 10 минут пешком. В шаговой доступности поликлиника, детские сады, школы, ветеринарная клиника, администрация Дзержинского района. На первом этаже дома: три аптеки, магазин Мария-ра, пекарня, Теле2, Вестфалика, ФлораОпт, Совкомбанк, парикмахерская, супермаркет Септима, автомагазин. Перед домом остановка общественного транспорта. В пешей доступности парк культуры и отдыха «Берёзовая роща». Квартира полногабаритная с изолированными комнатами. Высота потолков 3 м., напольное покрытие из качественного линолеума! Приятным бонусом для покупателей будет встроенная кухня, прихожая и шкаф-купе. Кухня 8, 1 кв. м., квадратной формы, спальня 12, 6 кв. м. с выходом на балкон, гостиная 18, 8 кв. м. с 2 окнами на смежных стенах, что позволяет разделить комнату на зону отдыха и рабочий кабинет. Спальня 17, 8 кв. м. с выходом на балкон. Санузел раздельный. Две входные металлические двери и двойные деревянные стеклопакеты защищают квартиру от шума. Просторная прихожая 6 кв. м.. В доме выполнен капитальный ремонт: кровли, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, включая наружное освещение, верхний и нижний розлив системы отопления, установлены металлические двери на входы в подвалы. Подъезд чистый, приятные соседи. Просторный тихий двор, с большим количеством парковочных мест, беседкой для отдыха, детская площадка и спортивная площадка с тренажёрами. Документы готовы к продаже! Рассматриваем любую форму расчета! Поможем с получением положительного ипотечного решения любого банка на выгодных условиях. Привлекательная цена и удачное расположение делают эту квартиру уникальной. Посмотрите ее уже сегодня!

РИЭЛТОР

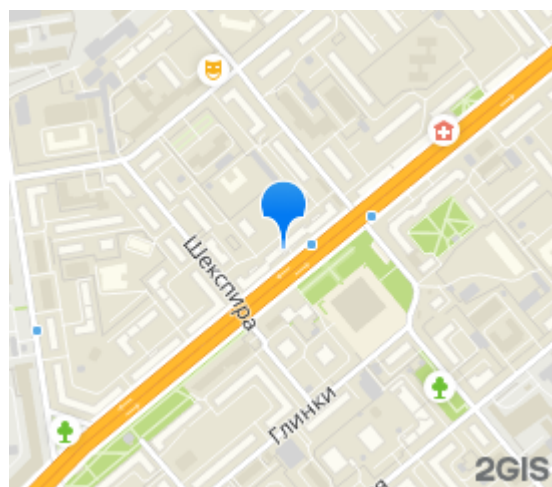


Келлер Марина Валерьевна

Тел.: +7 (965) 991-77-45

Тел.: +7 (383) 255-75-73

e-mail: keller@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/prospekt-dzerzhinskogo-7/345.html