Продается студия / вариант № 315183

None р-н,

Новосибирск, ул. Романтиков, 2

3 550 000 руб.



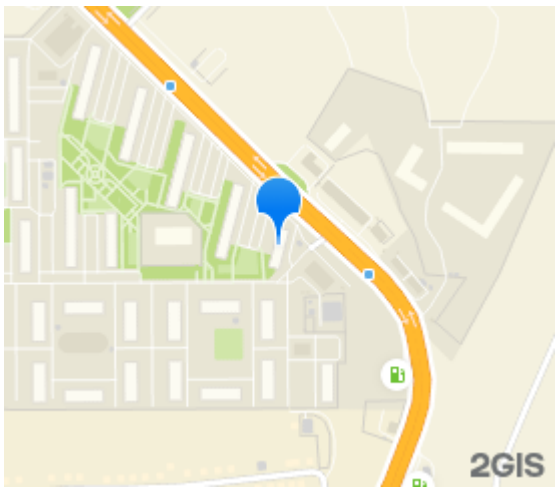
ПЛОЩАДЬ

Общая: 26,68 м² Жилая: 15,0 м² Кухня: 6,7 м²

Этаж	2
Этажность	12
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия



 УЮТНАЯ СТУДИЯ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ! ЖК «ДИВНОГОРСКИЙ» Ищете уютную квартиру в развитом микрорайоне, где всё необходимое находится рядом? Возможно, это именно ваш вариант! Предлагается к продаже светлая, уютная студия в ЖК «Дивногорский», расположенная на комфортном 2 этаже кирпичного дома. Здесь удачно сочетаются удобное расположение, практичная планировка и комфорт для повседневной жизни. О КВАРТИРЕ - Выполнен косметический ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений на первое время. - Квартира светлая, просторная и уютная. - Продуманная планировка позволяет удобно разделить пространство на кухонную и жилую зоны. - Достаточно места для хранения вещей. - Просторная застеклённая лоджия — дополнительное полезное пространство для отдыха или хранения. Отдельное преимущество — второй этаж. Никакой зависимости от лифта, удобно подниматься с покупками, комфортно для семей с детьми и людей старшего возраста. О ДОМЕ И ТЕРРИТОРИИ - Классический кирпичный дом — комфортный микроклимат в квартире. - Дом расположен в центре квартала, вдали от оживлённого движения. - Спокойная атмосфера и хорошие соседи. - Большая парковка — есть место для вашего автомобиля. ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ ЖК «Дивногорский» — развитый микрорайон, где не придётся тратить много времени на дорогу за повседневными покупками и услугами. В шаговой доступности: - Сетевые продуктовые магазины (рядом 4 продуктовых магазина). - Детские сады и школа. - Поликлиника и медицинские учреждения. - Остановки автобуса и троллейбуса. - Салоны красоты и другие объекты инфраструктуры. Удобная транспортная развязка позволяет без лишних сложностей добираться в разные районы города. ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ НЕ ТОЛЬКО ДЛЯ ЖИЗНИ, НО И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ! Студия прекрасно подойдёт: - Для первого собственного жилья. - Для студента или одного человека. - Для молодой пары. - Для тех, кто хочет приобрести доступное жильё в развитом районе. - Для инвесторов, рассматривающих покупку недвижимости под сдачу в аренду. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА - Один взрослый собственник. - Без обременений. - Материнский капитал при покупке не использовался. Квартира готова к продаже и ждёт своего нового владельца! Звоните, задавайте вопросы и записывайтесь на просмотр. Возможно, именно здесь начнётся ваша новая история! Покажем квартиру по предварительной договорённости. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.



РИЭЛТОР

Лазарева Ирина Андреевна

Тел.: +7 (968) 221-43-92

e-mail: lazareva@granovit.ru

Вариант на сайте:
www.granovit.ru//prodazha/studiya/novosibirsk/romantikov-2/315183.html