ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 1-к квартира / вариант № 314708

Ленинский р-н,

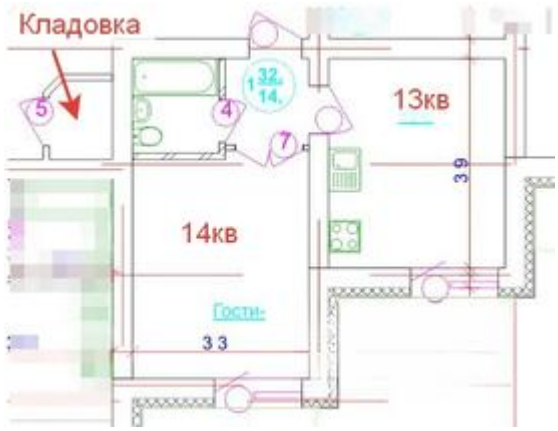
Новосибирск, ул. Титова, 200

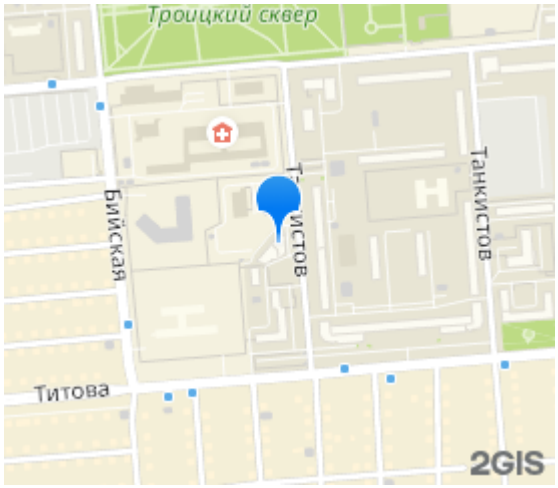
4 850 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 32,1 м² Жилая: 14,0 м² Кухня: 13,0 м²

Этаж	7
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная







Тёплая солнечная квартира с качественным ремонтом в кирпичном доме. Приятный вид из окон, две лоджии, тёплый пол в санузле и межкомнатные двери из массива дерева. В квартире остаются кухонный гарнитур с плитой, шкаф в спальне и диван, стиральная машина (не та, что на фото). Парковка за шлагбаумом только для собственников. На этаже — кладовка 2, 4 м²: бесплатная аренда через ТСЖ, без дополнительных платежей. Рядом: Троицкий сквер, «Пятёрочка», спорткомплекс «Заря» с бассейном, тренажёрами и секциями. Школа, детский сад, взрослая и детская поликлиники — в пешей доступности. Рядом остановки, до метро «Площадь Маркса» — около 20 минут на трамвае. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Без обременений и зарегистрированных жильцов. Маткапитал не использовался. Быстрый выход на сделку. Покажу по договорённости в удобное для вас время. Лариса Петровна. Дополнительно покупатель оплачивает комиссию.

РИЭЛТОР

Дергачева Лариса Петровна

Тел.: +7 (961) 871-69-36

e-mail: dergacheva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/titova-200/314708.html