

Продается дом / вариант № 314565

None р-н,

село Власиха, ул. Мамонтова, 84Г

11 000 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 118,7 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Блочный
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Уютный дом из газобетона 2014 года на участке 5 соток — готов к проживанию! Продается крепкий, теплый и уже обжитой двухэтажный дом общей площадью 4 комнаты. Отличный вариант для семьи, которая ценит частную жизнь, но не хочет тратить годы на стройку. Дом построен в 2014 году из качественного газобетона — материала, который славится своей энергоэффективностью и экологичностью. · Год постройки: 2014 (дом прошел усадку, все коммуникации стабильны). · Материал стен: Газобетон (отличная теплоизоляция, дышащие стены). · Этажность: 2 этажа. · Комнаты: 4 полноценные комнаты + кухня + санузлы. · Площадь участка: 5 соток (ровный, ухоженный). Что внутри: · Планировка: На первом этаже просторная гостиная, кухня, санузел, гардероб. Выход в гараж. На втором этаже — три полноценные спальни и второй санузел. Такая планировка очень удобна для большой семьи. · Состояние: Дом не требует ремонта. В 2014 году все делалось для себя, поэтому использовались хорошие материалы. Внутри сухо, тепло и уютно. · Коммуникации: Все коммуникации подключены (свет центральный, газ (двухконтурный газовый котел), вода (скважина), канализация (септик объемом 8 кубов)). Что снаружи: · Участок: Ровные 5 соток. Это золотая середина: места хватает и для газона, и для небольшого огорода, и для зоны барбекю, но при этом участок не требует изнурительного ухода. · Инфраструктура: Школа № 98 в 15 ти минутах ходьбы, 2 детских сада, магазины. Самый центр Власихи, дорога центральная асфальтированная, зимой проблем нет никогда. Почему стоит купить: Это редкий случай, когда дом уже "устаканился" (прошел усадку), все системы отлажены, а цена значительно ниже, чем у новостроек. Заезжай и живи! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР

Шустрова Оксана Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

e-mail: shustrova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/dom/selo-vlasiha/mamontova-84g/314565.html

