

Продается 2-к квартира / вариант № 313022

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Киевская, 18/1

6 120 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 53,5 м² Жилая: - м² Кухня: 9,0 м²

Этаж	6
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

□ СЕМЬЯМ С ДЕТЬМИ — ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПАРК В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ Не ищите просто квадратные метры? Хотите квартиру, в которую можно ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ? Тогда присмотритесь! Комиссия агентства включена в стоимость Продаётся светлая, тёплая и просторная квартира на 6 этаже — отличный вариант для семьи с детьми и тех, кто ценит тишину, пространство и комфорт. □ Здесь есть всё, что действительно важно: □ Высокие потолки — квартира ощущается ещё просторнее и светлее. * Много света и тепла — приятная атмосфера с первого шага. □ Косметический ремонт— можно не откладывать переезд на годы, а заехать и жить. □ Пластиковые окна. □ Застеклённый балкон— не утеплён. □ ДВА шкафа-ниши — дополнительное место для хранения без лишней мебели по всей квартире. □□□□ ОСОБЕННО ХОРОШО ДЛЯ СЕМЬИ Во дворе есть детская площадка, рядом парк, где можно гулять с детьми, заниматься спортом или просто отдыхать. При этом квартира находится в спокойном месте: тихие соседи, ухоженный подъезд и комфортная атмосфера дома. □ АВТОМОБИЛЬ? БЕЗ ПРОБЛЕМ Во дворе открытая парковка, мест достаточно — не придётся каждый вечер устраивать квест «где поставить машину». □ ВСЁ НУЖНОЕ — РЯДОМ В шаговой доступности: — остановка общественного транспорта; — магазины; — парк; — детская площадка; — всё необходимое для повседневной жизни. □ ЧТО ОСТАЁТСЯ? В квартире остаются кухонный гарнитур и стенка в гостиной. Часть другой мебели также можно оставить — если что-то понравилось, обсудим индивидуально за отдельную сумму. □ Почему эту квартиру стоит посмотреть вживую? Потому что на фотографии невозможно передать главное — ощущение пространства, высоту потолков, свет и ту самую спокойную атмосферу, когда заходишь и понимаешь: здесь можно жить. 6 этаж • чистый подъезд • спокойные соседи • парк рядом • магазины рядом • транспорт рядом • парковка во дворе. □ Просмотр по договорённости. Не откладывайте просмотр «на потом». Если квартира подходит по параметрам — лучше увидеть её первой, пока её не выбрали другие.

РИЭЛТОР

Лазарева Ирина Андреевна

Тел.: +7 (968) 221-43-92

e-mail: lazareva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/kievskaya-181/313022.html



План квартиры М 1: 200

