

Продается 1-к квартира / вариант № 311873

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Виталия Потылицына,
11/3

4 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,3 м² Жилая: 16,59 м² Кухня: 10,88 м²

Этаж	13
Этажность	18
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Заходи и живи !!! Не просто метры, а пространство для жизни. Всё новое, всё твоё! Главные фишки: ☐ «Двойной» выход на лоджию 6 м² из кухни, и из комнаты. Удобно для кофе и проветривания. ☐ Раздельный с/у, просторный холл, правильная кухня. ☐ Состояние «как в новостройке» (собственник не жил). Мебель и техника — новые (по договоренности). Плюс локация: тихий изолированный этаж (6 квартир), рядом детский сад «Капитоша», школа № 216, магазины. Парковка всегда есть! Честно: собственник 5+ лет, без обременений, без использование материнского капитала. Помогу с ипотекой. Комиссия покупателя. ☐ Звоните! Покажу в удобное время — вдохновитесь уютом без хлопот с ремонтом.

РИЭЛТОР



Герасимова Марина Ивановна

Тел.: +7 (969) 228-77-54

e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/vitaliya-potylicyna-113/311873.html

