

Продается 1-к квартира / вариант № 311655

Заельцовский р-н,

**Новосибирск, ул. Аэропорт, 1/6**

**10 354 700 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 59,64 м<sup>2</sup> Жилая: 19,56 м<sup>2</sup> Кухня: 25,11 м<sup>2</sup>

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| Этаж             | 2                   |
| Этажность        | 14                  |
| Материал стен    | Кирпично-монолитный |
| Тип недвижимости | Новостройка         |
| Планировка       | -                   |

Одна из самых масштабных комплексных застроек Новосибирска, сравнимая по площади с княжеством Монако. Общая территория насчитывает 215 гектар и подразумевает концепцию «город в городе» с собственной развитой территорией. Приобретая здесь жилье, Вы точно будете знать, что детские сады и школы для Ваших детей будут в 10-минутной пешей доступности, современная поликлиника рядом с домом, а вечерами Вы можете совершить романтический променад по уютному скверу, расположенному на территории проекта. Первая очередь строительства будет состоять из 5 монолитно-кирпичных домов с террасами и общей подземной парковкой на 161 места. Материал стен - монолитный каркас с кирпичным заполнением. Отделка чистовая - оштукатуренные стены, финишная стяжка пола, широкоформатные окна, выключатели и розетки, а также межкомнатные перегородки и горизонтальная разводка отопления. Проекты всех домов подразумевают создание закрытых дворов с независимой системой доступа, свободной от автотранспорта. Никакого шума, выхлопов газа и посторонних людей. На территории жилого комплекса будут установлены камеры внутреннего и наружного видеонаблюдения. Есть в продаже КН 89, 9 и 98 кв м. комиссия 2%

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-16/311655.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/aeroport-16/311655.html)

