

Продается 3-к квартира / вариант № 311595

None р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 257/1

6 080 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 65,0 м² Жилая: 39,7 м² Кухня: 7,1 м²

Этаж	7
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	-

Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира общей площадью 65 кв. м. Идеальный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ценит свободное пространство. Ключевые преимущества: · Юридическая чистота: Один взрослый собственник, владение более 3 лет (без налога). Готовы к сделке. · Планировка: Комнаты изолированные, просторные. Отличная геометрия помещений. · Дом: 1972 года постройки, панельный. Дома этой серии славятся надежностью и отличной шумоизоляцией. · Балкон и лоджия: Две зоны для отдыха или хранения. Отличный вид и дополнительное пространство. · Состояние: Косметический ремонт. Можно сразу заезжать и жить, либо обустроить под свой вкус. · Инфраструктура для семьи: Школы и детские сады: В шаговой доступности несколько школ и детских садов. Ребёнка можно водить за руку, не тратя время на дорогу. Рядом - отличное место для спорта и активного отдыха всей семьей стадион "Фламинго". Почему стоит выбрать: Квартира «шикарная» по своему расположению и метражу. 65 квадратов — это золотой стандарт, где каждой комнате хватает света и воздуха. Развитая инфраструктура района, удобная транспортная доступность. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

РИЭЛТОР

Шустрова Оксана Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

e-mail: shustrova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/zorge-2571/311595.html

