ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается дом / вариант № 309300

None р-н,

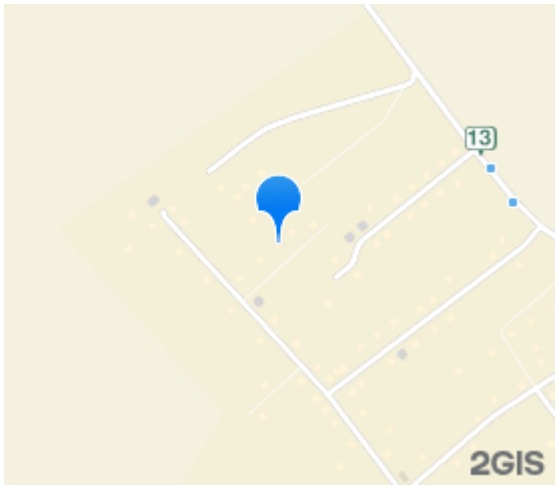
Алексеевка деревня, ул. Центральная, 44/3

7 390 000 руб.



ПЛОЩАДЬ
Общая: 129,1 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-



Продается с февраля 2027 года уютный дом на участке 12 соток в деревне Алексеевка. Идеальное место для тех, кто ищет тишину загородной жизни и ценит комфорт. 1 взрослый собственник. Документы полностью готовы, обременений нет. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Быстрый выход на сделку. 1-й этаж полностью готов к проживанию: просторная кухня-гостиная для семейных вечеров, уютная жилая комната и оборудованный санузел. Заезжайте и живите сразу! 2-й этаж (перспектива расширения). Это ваш шанс сделать планировку мечты (дополнительные спальни, детскую или кабинет) под свой вкус, не переплачивая за чужой ремонт. Все коммуникации в доме: магистральный газ, электричество, горячая/холодная вода (собственная скважина), надежный септик. Участок 12 соток: просторный, ухоженный, правильной формы. Земли населенных пунктов (прописка). На участке: капитальный гараж для авто, теплица. Много свободного места под сад, газон, баню, бассейн или детскую площадку. Утром здесь слышно пение птиц, а не шум машин. В шаговой доступности чистое озеро, где можно порыбачить или просто прогуляться. Рядом автобусная остановка. До ж/д станции — 20 минут на автомобиле (оттуда всего 30 минут на электричке до центра города). Дороги зимой регулярно чистят. Магазины, школа, пункты выдачи заказов — всё рядом. Дом ждет своих новых хозяев. Реальному покупателю аргументированный торг. Звоните, отвечу на все вопросы и организую показ!

РИЭЛТОР



Мусульманова Марина Викторовна
Тел.: +7 (964) 096-54-74
e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/dom/alekseevka-derevnya/centralnaya-443/309300.html