ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

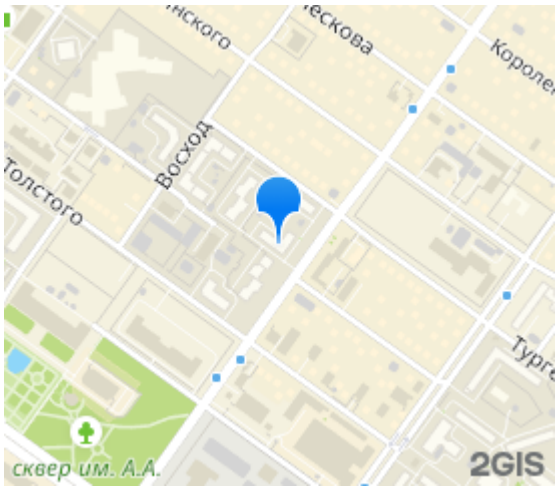
Продается 3-к квартира / вариант № 309176

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 65

16 250 000 руб.





ПЛОЩАДЬ
Общая: 83,1 м² Жилая: 36,16 м² Кухня: 27,89 м²

Этаж	10
Этажность	13
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

 ДОМ ДЛЯ НОВОЙ СЕМЬИ — ПРОСТОР, СВЕТ И ЗАБОТА О КАЖДОМ Представьте утро в квартире, где солнце встречает вас трижды — из окон, выходящих на три стороны света ☀ . Здесь всегда легко дышится, а свет переливается от рассвета до заката. Это не просто квадратные метры — это пространство, которое хочется наполнять жизнью, детским смехом и уютными вечерами. О квартире с любовью: · Кирпичный монолит 2011 года постройки — стены шириной более 60 см дают ощущение надёжности, тишины и настоящей крепости. · Умная планировка: просторная кухня-гостиная 27. 89 м2 (сердце дома) + две изолированные комнаты 14. 57м2 и 21. 59 м2— у каждого будет свой уголок. · Раздельный с/у и просторная ванная — никакой тесноты, только комфорт. · Лоджия 3 м² (без остекления) — место для утреннего кофе под открытым небом или цветочного сада. · Полностью меблирована и укомплектована всей необходимой техникой — заезжайте и живите. Всё важное — рядом (шаговая доступность): · Метро Октябрьская — связь с городом без пробок. · Октябрьский рынок и продуктовые магазины — свежие продукты всегда под рукой. · Сквер им. А. А. Воловика — для прогулок с коляской или пробежек. · ГПНТБ и СибГУТИ — для тех, кто ценит образование и науку. · Прописка в 185-й лицей — будущее детей в надёжных руках. · Поликлиники и больницы — здоровье под контролем. · Отличная транспортная развязка — вы всегда вовремя. Важно: комиссия взимается с покупателя.

РИЭЛТОР



Герасимова Марина Ивановна
Тел.: +7 (969) 228-77-54
e-mail: gerasimova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/borisa-bogatkova-65/309176.html