ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 2-к квартира / вариант № 308953

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Гоголя, 25

6 950 000 руб.



ПЛОЩАДЬ

Общая: 45,2 м² Жилая: 31,8 м² Кухня: 6,3 м²

Этаж	3
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная



По Обьекту принят задаток! Всегда хотела тратить на дорогу минимум времени, а Вы? Особенно сейчас , когда пробки на дорогах столь частое событие. Одним из достоинств нашего предложения является реальная близость станции метро "Маршала Покрышкина"! Кроме того : доступность наземного транспорта, магазинов, Центрального рынка и торговых центров, всего того , что вкупе называется инфраструктурой - об этом даже говорить не стоит! Все под рукой! Квартира с хорошей энергетикой в типовом пятиэтажном доме. Качественный ремонт в современном его прочтении : полностью заменены сантехника, электрика, радиаторы, стояки отопления. Все сделано, как говорится, по уму... от Вас практически не потребуется дополнительных вложений. Функциональная планировка - Вам будет удобно. Подъезд - чистый и аккуратный, этаж - комфортный, приятные внимательные соседи... Отдельного внимания заслуживает ухоженный зеленый двор - немногие могут похвалиться такой опцией в центре города! Кроме того, двор закрыт для сквозного проезда - парковочные места, соответственно - только для жильцов! В качестве приятного бонуса: в подвале имеется кладовая, а дополнительное место для хранения всегда пригодится! Документально квартира готова к любой форме расчетов, а Собственники настроены на продажу и открыты к конструктивному диалогу! К вопросам Торга относимся Внимательно, аргументированные предложения Рассмотрим!

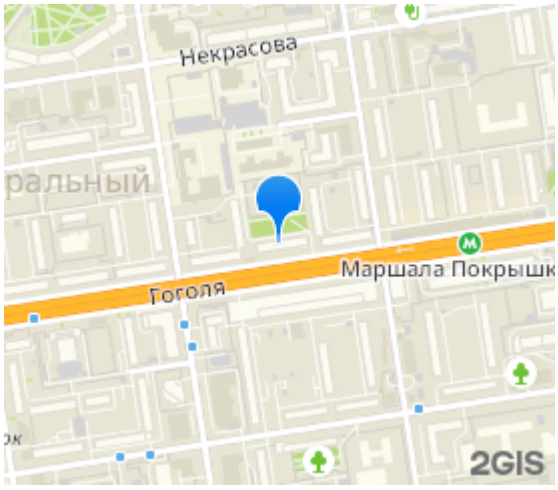
РИЭЛТОР



Левчанова Ирина Владимировна

Тел.: +7 (969) 228-70-71

e-mail: levchanova_i@granovit.ru



Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/gogolya-25/308953.html