ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Сдаётся свободное назначение / вариант № 308320

Кировский р-н,

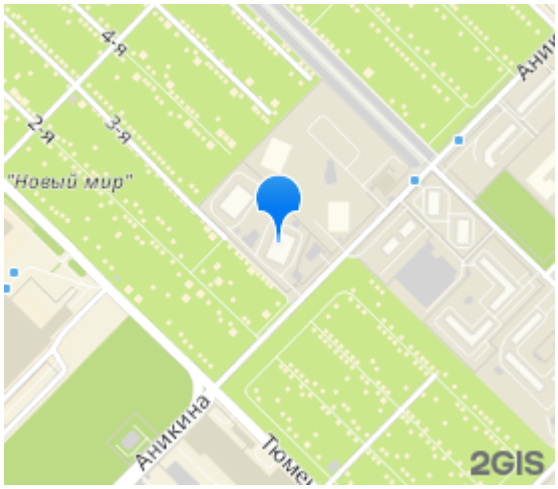
Новосибирск, ул. Аникина, 16

60 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 60,0 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	26
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-





Не всегда первая линия приносит больше прибыли. Иногда важнее постоянный поток людей каждый день. Предлагается коммерческое помещение площадью 60 м² по адресу ул. Аникина, 6. Объект расположен на второй линии, но имеет важное преимущество — вход находится рядом с входной группой жилого дома. Это означает ежедневный поток жителей, которые проходят мимо помещения утром, днем и вечером. Такое расположение отлично подходит для бизнеса, которому важны постоянные клиенты из ближайших домов, а не случайный автомобильный трафик. Преимущества помещения: • площадь — 60 м² — оптимальный формат без переплаты за лишние метры; • удобный вход рядом с подъездом; • густонаселенный жилой массив; • комфортный доступ для посетителей; • возможность разместить заметную вывеску и навигацию. Идеально подойдет для: ✔ салона красоты; ✔ косметологии; ✔ кабинета стоматолога; ✔ медицинского центра; ✔ офиса компании; ✔ образовательного центра; ✔ детской студии; ✔ пункта выдачи заказов; ✔ магазина; ✔ кофейни формата «с собой»; ✔ сервисного центра; ✔ студии йоги или массажа. Сегодня покупатели выбирают не просто квадратные метры — они выбирают помещение, где бизнесу будет удобно работать и куда клиентам легко попасть. Именно такие объекты быстрее находят своего владельца. Звоните, отвечу на все вопросы, предоставлю документы и организую просмотр в удобное для вас время.

РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна
Тел.: +7 (965) 991-77-51
e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//arenda/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kirovskiy/anikina-16/308320.html