

Продается свободное назначение / вариант № 307774

None p-н,

Яровое, ул. Новая, 8/1

**21 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 500,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продается просторный жилой дом с ухоженной территорией — место, где сразу хочется остаться. Каждая деталь продумана для комфорта, и текущее состояние позволяет использовать всю территорию как полноценную базу отдыха и запустить прибыльный бизнес с первого же сезона. На участке гармонично сочетаются надежные дома из пеноблоков и дерева. Проведены все центральные коммуникации: отопление, горячая и холодная вода, а также отдельные душевые кабины. На территории есть баня для душевных посиделок, освежающий бассейн в жаркие дни и безопасная детская площадка для самых маленьких. Ландшафт участка украшает газон и собственный виноградник. Магазины, кафе, рестораны, а также знаменитое озеро Яровое — находятся в пешей доступности. Свяжитесь с нами и мы ответим на все интересующие вас вопросы! Агентство Грановит - прямой представитель собственника объекта, гарантируем полное юридическое сопровождение.

**РИЭЛТОР**



Титков Дмитрий Анатольевич

Тел.: +7 (969) 228-70-66

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [titkov@granovit.ru](mailto:titkov@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/yarovoe/novaya-81/307774.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/yarovoe/novaya-81/307774.html)

