

Продается 4-к квартира / вариант № 307087

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Кубовая, 113/5

12 950 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 80,0 м² Жилая: - м² Кухня: 19,1 м²

Этаж	8
Этажность	10
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продажа просторной 4-к. студии (фактически 3 спальни + гостиная-кухня) с безупречным дизайнерским ремонтом. Локация: Экологически чистый район. Окна выходят на лес, обеспечивая постоянный приток свежего воздуха и умиротворяющий пейзаж. Планировка: 1. Зал-кухня (студия): Панорамное остекление. Есть кондиционер. 2. Спальня: изолированная, тихая зона. 3. Детские комнаты: 2 отдельные светлые комнаты. 4. Санузлы: 2 санузла (гостевой + хозяйский). 5. Гардеробная: решает вопрос с хранением вещей. 6. Балкон: 7, 6 м² с остеклением. Состояние: Ремонт: Выполнен качественный ремонт, квартира полностью обставлена современной мебелью и бытовой техникой. Все остается новому хозяину. Инфраструктура: Развитая. Школа, 2 детсада, продуктовые сети (Магнит, Пятерочка, Ярче), аптеки, Ozon/WB. Досуг: Озеро, крытый бассейн, лыжная база — все для здорового образа жизни. Безопасность: Закрытый двор, въезд под шлагбаум, камеры по периметру. Детские и спортивные площадки. Транспорт: Остановка общественного транспорта в двух минутах от дома. Юридическая чистота: Обременений нет. В ипотеке/залоге не состоит. Готовая к регистрации сделки. Показ в любое удобное время. Помощь в получении ипотечного решения. Остались вопросы? Звоните.

РИЭЛТОР

Поздняков Дмитрий Олегович

Тел.: +7 (961) 871-95-69

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: pozdnyakov@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/kubovaya-1135/307087.html

