

Продается 2-к квартира / вариант № 307037

Первомайский р-н,

Новосибирск, ул. Тенистая, 3

4 200 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 42,9 м² Жилая: 28,0 м² Кухня: 6,9 м²

Этаж	2
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ТИХОМ И ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ НОВОСИБИРСКА! Ищете квартиру, где действительно можно отдохнуть от городской суеты? Тогда это предложение для вас! □ ул. Тенистая, 3 Продается светлая и теплая 2-комнатная квартира площадью 42,9 м² на комфортном 2 этаже кирпичного дома. Дом построен на совесть — толстые кирпичные стены обеспечивают отличную шумоизоляцию: соседей практически не слышно, а в квартире всегда комфортный микроклимат — прохладно летом и тепло зимой. Почему стоит обратить внимание именно на эту квартиру? □ Тихий и спокойный дом Доброжелательные соседи, отсутствие шума и суеты, уютная атмосфера для комфортной жизни. □ Застекленный балкон Прекрасное место для отдыха с видом на зелень и двор. □ Подвальное помещение Дополнительное пространство для хранения сезонных вещей, инструментов, велосипедов и многого другого. Подвалом пользуются всего несколько семей, поэтому места более чем достаточно. □ Удобная планировка Две светлые комнаты, совмещенный санузел, функциональная кухня площадью 6,9 м². □ Косметический ремонт Можно заехать сразу после покупки без дополнительных вложений. □ Окна на две стороны В квартире всегда много естественного света и свежего воздуха. Отличная инфраструктура В шаговой доступности: ✓ Школы и детские сады ✓ Магазины и супермаркеты ✓ Поликлиники и аптеки ✓ Остановки общественного транспорта Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться как на левый, так и на правый берег города. А если у вас есть автомобиль — передвижение станет еще комфортнее. □ До метро "Спортивная" — около 18 минут на автомобиле. Бонус для покупателя Есть возможность дополнительно приобрести гараж рядом с домом. Это редкое и очень выгодное предложение для владельцев автомобилей. □ Документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. □ Если вы хотите приобрести надежное, теплое и уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой — обязательно приезжайте на просмотр! □ Звоните прямо сейчас и записывайтесь на показ. Такие квартиры долго в продаже не задерживаются!

РИЭЛТОР

Лазарева Ирина Андреевна

Тел.: +7 (968) 221-43-92

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: lazareva@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/pervomayskiy/tenistaya-3/307037.html

