

Продается 4-к квартира / вариант № 306975

Заельцовский р-н,

Новосибирск, ул. Красный проспект, 100/1

**10 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 70,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: 7,0 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	9
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

Тёплая, светлая квартира в центре! Мебель и техника в подарок. О квартире: Продаётся идеальная квартира для жизни. Здесь не нужно вкладывать ни копейки: въезжай и живи. Отличный ремонт с полной заменой электрики, сантехники. Дорогой бесшовный ламинат во всех комнатах. Натяжные потолки и премиальные обои — ремонт выполнен качественными материалами. Две утеплённые лоджии, теплые полы — это ваше дополнительное пространство! Одна используется как кабинет(мастерская). Мебель и техника остаются. В стоимость входит вся мебель, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, варочная панель и духовка — всё в отличном состоянии. В подъезде недавно сделали ремонт — чисто и свежо. Во дворе зелено, ухоженно, строится новая детская площадка. До м. Гагаринская или м. Заельцовская 5 минут пешком. Супермаркеты, ТЦ, аптеки — всё в шаговой доступности. Рядом (200 метров) — две школы и детский сад. Идеально для семьи с детьми. Быстрый выход на сделку. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Предусмотрена комиссия с покупателя. Звоните, чтобы записаться на просмотр.

## РИЭЛТОР

Поздняков Дмитрий Олегович

Тел.: +7 (961) 871-95-69

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [pozdneyakov@granovit.ru](mailto:pozdneyakov@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1001/306975.html](http://www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/krasnyy-prospekt-1001/306975.html)

