ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается 4-к квартира / вариант № 306097

Заельцовский р-н,

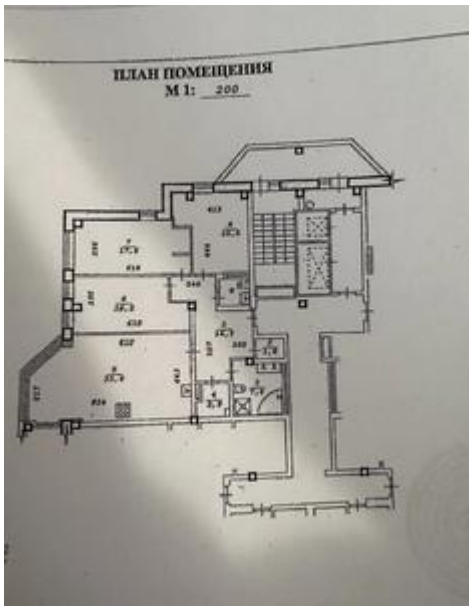
Новосибирск, ул. Галущака, 9

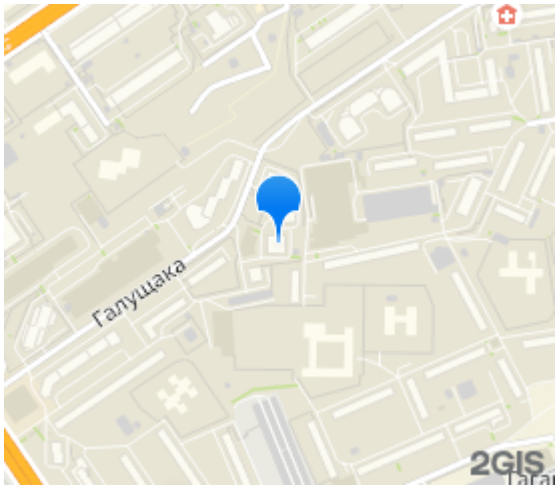
19 900 000 руб.

ПЛОЩАДЬ
Общая: 111,0 м² Жилая: - м² Кухня: 33,0 м²

Этаж	12
Этажность	21
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная







Ищете место, куда хочется возвращаться каждый день? Уютная 4-комнатная квартира для счастливой семейной жизни. Эта квартира наполнена доброй, теплой атмосферой и идеально спланирована для дружной семьи. Здесь у каждого будет свое личное пространство, а просторная гостиная станет центром домашних праздников и вечерних посиделок. Пространство и комфорт: Огромная кухня-гостиная (33 кв. м.) - сердце дома. Идеальное место для семейных ужинов, приема гостей и детских игр. Места хватит и для большого обеденного стола, и для уютной диванной зоны. Три полноценные спальни. Комнаты правильной формы, в каждой из которых предусмотрены и реализованы специальные ниши для гардероба. Это позволяет сохранить максимум полезной площади и легко поддерживать порядок. Два санузла для удобства вашей семьи. В квартире оборудован один просторный санузел (7 кв. м), где легко поместилась большая ванна-джакузи, душевая, туалет и раковина на двоих. Во втором гостевом санузле имеется туалет, раковина и зона стирки, куда помещается большая стиральная машина и сушка. Романтика и вдохновение на 12 этаже: Квартира расположена на высоком 12 этаже, откуда открывается шикарный панорамный вид. Каждое подмигивание вечерних огней города и фантастические, живописные закаты станут вашей личной ежедневной традицией. В комнатах всегда много естественного света и свежего воздуха. Остается практически вся бытовая техника, мебель и предметы интерьера. Инфраструктура всё под рукой: Район полностью готов для комфортной жизни с детьми. Детские сады и школа (относится к Гимназии №9) находятся в шаговой доступности от дома — забудьте о долгих утренних сборах и пробках. Современные супермаркеты (Бахетле, Пятерочка, Ярче и др.), аптеки и бытовые магазины расположены рядом с домом. Вся необходимая социальная и транспортная инфраструктура района в пешей доступности. Территория дома благоустроена, а для автовладельцев предусмотрена наземная парковка под шлагбаумом. По всей территории установлены камеры наблюдения. В подъезде 24/7 находится консьерж. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Предусмотрена комиссия с покупателя. Звоните, чтобы записаться на просмотр и прочувствовать эту потрясающую, домашнюю атмосферу, выдержанную в современном стиле.

РИЭЛТОР

Поздняков Дмитрий Олегович

Тел.: +7 (961) 871-95-69

e-mail: pozdnyakov@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/zaelcovskiy/galushchaka-9/306097.html