

Продается 4-к квартира / вариант № 306059

None р-н,

Элитный поселок, ул. Венская, 15

12 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 91,6 м² Жилая: - м² Кухня: 14,2 м²

Этаж	4
Этажность	8
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Забудьте о поиске! Вы уже нашли идеальную квартиру, где всё продумано для жизни в тихом, зеленом районе, но с полной доступностью большого города. Это не просто квадратные метры — это ваш будущий уют и комфорт. Ключевые преимущества:

- Светлая и удобная планировка: 3 полноценные комнаты и кухня-гостиная. Окна на две стороны — солнце будет весь день. Одна сторона выходит прямо на новую школу — удобно для семей с детьми.
- Комфорт для семьи: 2 санузла (никогда не будет очереди утром) и огромная лоджия — ваше место для отдыха, летней столовой или игр детей.
- Ремонт уже начат: не нужно думать о сложной разводке электрики или укладке плитки в коридорах и санузлах — это уже сделано. Вы сможете сосредоточиться на создании стильного интерьера в комнатах.

ЖК «Фламинго» в посёлке Элитный — это место, где: Ваши дети будут расти в идеальных условиях: В шаговой доступности — детские сады, школа во дворе, стадион Фламинго, бассейн, ледовая арена, Затулинский парк. Вы живете в пригороде, но не чувствуете себя отрезанным от города. Вокруг вас — тишина и чистый воздух: Район окружен лесополосами и частными домами, это экологически благоприятная территория без городского смога и постоянного шума. Все ежедневные потребности решаются за пять минут: Поликлиника детская и взрослая, аптеки, множество магазинов, рынок, торговый комплекс, кафе, кинотеатр, сквер — всё здесь, не нужно ехать «в город». А для больших покупок легко доехать до крупных торговых центров. Это предложение для тех, кто ценит:

- Спокойную семейную жизнь в развитом районе.
- Баланс между природой и городской активностью.
- Удобство во всём: от транспорта до магазинов.
- Пространство в квартире для жизни, роста и отдыха.
- Реальному покупателю торг!

Квартира ждет своих новых хозяев — тех, кто готов создать здесь свой дом. Хотите увидеть всё своими глазами и почувствовать атмосферу? Свяжитесь со мной для просмотра! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР



Кудинова Юлия Ивановна

Тел.: +7 (968) 221-43-64

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: kudinova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/elitnyy-poselok/venskaya-15/306059.html

