

Сдаётся свободное назначение / вариант № 305182

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Аникина, 6

86 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 66,25 м² Жилая: - м² Кухня: - м²

Этаж	1
Этажность	26
Материал стен	-
Тип недвижимости	Ком. аренда
Планировка	-

Коммерческое помещение 66 м² в новом жилом комплексе — отличная возможность занять сильную локацию еще до заселения жителей. ✓ 1 этаж ✓ Первая линия ✓ Отличная видимость вывески с проезжей части ✓ Высокий пешеходный и автомобильный трафик ✓ Ввод дома в эксплуатацию — конец этого года Жилой комплекс состоит из 4 домов и порядка 1500 квартир — это готовая аудитория для вашего бизнеса с первого дня работы. Помещение идеально подойдет под: — аптеку — пункт выдачи заказов Яндекс Маркет или СДЭК — кофейню или пекарню — салон красоты — цветочный магазин — студию маникюра / косметологии — офис продаж или клиентский сервис — мини-маркет — зоомагазин — табачный бутик или магазин напитков — суши / роллы / формат take away — кулинарию или кондитерскую Площадь 66 м² — один из самых ликвидных форматов коммерции: достаточно компактно для быстрой окупаемости и при этом функционально для большинства востребованных арендаторов. Помещение подойдет как для собственного бизнеса, так и для инвестиции с последующей сдачей в аренду. Успейте занять коммерцию в растущем жилом массиве до повышения цен после ввода дома в эксплуатацию.

РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/arenda/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/kirovskiy/anikina-6/305182.html

