

Продается студия / вариант № 303936

None p-н,

## Садовый поселок, ул. микрорайон Околица, 3

**3 650 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 22,0 м<sup>2</sup> Жилая: 10,4 м<sup>2</sup> Кухня: 2,0 м<sup>2</sup>

Этаж	11
Этажность	17
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

Новая, светлая квартира с хорошим ремонтом в экологически чистом районе города! Дом сдан в 2024 году. На территории комплекса расположен парк, который застройщик сохранил для своих жителей. Окна во двор, лоджия остеклена. Во дворе отличная площадка для детей и зона отдыха для взрослых. Всегда есть места для парковки Вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности есть все, что необходимо для развития детей, комфортного проживания и досуга взрослых. Школы, детские сады, торгово-развлекательные центры, супермаркеты, Лента, Леруа Мерлен, большое количество общественного транспорта. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Подходит под любые формы расчета. 1 взрослый собственник, без обременений и долгов, средства материнского капитала НЕ использовались. Поможем в получении ипотечного решения на выгодных для Вас условиях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Звоните, приходите на просмотр.

### РИЭЛТОР



Салова Елена Сергеевна

Тел.: +7 (961) 871-95-71

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [salova@granovit.ru](mailto:salova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/studiya/sadovyy-poselok/mikrorayon-okolica-3/303936.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/sadovyy-poselok/mikrorayon-okolica-3/303936.html)

