

Продается 2-к квартира / вариант № 302353

Центральный р-н,

Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 47

**10 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 59,7 м<sup>2</sup> Жилая: 37,7 м<sup>2</sup> Кухня: 9,0 м<sup>2</sup>

Этаж	13
Этажность	21
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	-

Квартира в хорошем состоянии, в некоторых местах требуется косметический ремонт( подклеить обои, заменить стеклянный фартук на кухне, постелить линолеум на лоджии). Лоджия не утепленная. Окна стандартные, раздвижные от застройщика. В квартире была произведена перепланировка. Кухня совмещена с гостиной (перенесен ввод горячей и холодной воды, канализационная труба). На месте кухни находится спальня. Большая гардеробная- кладовка. Санузел совмещенный Мебель остается практически вся, более подробно при осмотре. Просмотр по договоренности.

## РИЭЛТОР

Благодарнова Наталья Борисовна

Тел.: +7 (961) 871-95-74

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [blagodarnova@granovit.ru](mailto:blagodarnova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/ordzhonikidze-47/302353.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/centralnyy/ordzhonikidze-47/302353.html)

