

Продается коттедж / вариант № 302291

None р-н,

микрорайон Березки-2, ул. 5-й квартал,  
38/1/3

**11 042 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 106,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Добро пожаловать в коттеджный посёлок "Берёзки Новолуговое"! Предлагаю просторный, современный и уютный коттедж 106 кв. м. на земельном участке 6, 17 соток. Расположен в 7 очереди. Здесь Вы сможете погрузиться в мир спокойствия, безопасности и комфорта. Развитая инфраструктура в посёлке сделает Вашу жизнь максимально комфортной: \* Детские и спортивные площадки, созданные для маленьких жителей посёлка. Ваши дети будут в восторге от новых друзей и игр на свежем воздухе! \* В шаговой доступности находятся: центр досуга, супермаркеты, аптека, пункты выдачи заказов. Больше не нужно тратить время на поездки за всем необходимым! \* Остановка общественного транспорта прямо на въезде в посёлок. \* Метро Золотая Нива - 20 минут по Восточному обходу. \* Метро Речной вокзал - 30 минут по ул. Большевистская. Только представьте: Вы просыпаетесь под пение птиц, а не под гул машин. Пьёте кофе, наслаждаясь тишиной и свежим воздухом. Ваши дети безопасно играют на площадке, а Вы спокойно занимаетесь своими делами. Вечером, вся семья собирается в уютной гостиной. Разве не об этом Вы мечтали? И главный бонус - я проведу экскурсию не только как агент по недвижимости, но и как житель этого замечательного посёлка. Расскажу о всех радостях загородной жизни, отвечу на все Ваши вопросы честно, как сосед соседу.

**РИЭЛТОР**



Титков Дмитрий Анатольевич

Тел.: +7 (969) 228-70-66

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [titkov@granovit.ru](mailto:titkov@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/kottedzh/mikrorayon-berezki-2/5-y-kvartal-3813/302291.html](http://www.granovit.ru/prodazha/kottedzh/mikrorayon-berezki-2/5-y-kvartal-3813/302291.html)

