

Продается часть дома / вариант № 302045

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. 9-й Бронный переулок,  
52

**2 550 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 40,3 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	1
Материал стен	Блочный
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

Продаём часть дома дом 40 кв. м. и земельный участок площадью 2, 5 сотки -центральное водоснабжение -газовое отопление -крытый двор -баня -погреб -хозпостройки Ухоженный, ровный участок с плодово-ягодными насаждениями Хорошая дорога до самого дома, зимой проезд чистят. Расположен в шаговой доступности к ЖК «Матрешкин Двор» и Северо-Чемскому ж/м. Где уже сформирована своя полноценная инфраструктура. В пяти минутах ходьбы остановка общественного транспорта «8-ой Бронный переулок». В 20 минутах езды ТЦ Мега и ГМ Лента. Рядом лесопарк им. академика И. И. Синягина, река Обь. Документы все подготовлены к сделке. Формы расчетов - наличные. Хотите посмотреть дом для постоянного проживания? – звоните в любое время, и мы организуем вам просмотр.

**РИЭЛТОР**



Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [novikova@granovit.ru](mailto:novikova@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/chast-doma/novosibirsk/kirovskiy/9-y-bronnyy-pereulok-52/302045.html](http://www.granovit.ru/prodazha/chast-doma/novosibirsk/kirovskiy/9-y-bronnyy-pereulok-52/302045.html)

