

Продается студия / вариант № 300687

Первомайский р-н,

Новосибирск, ул. Твардовского, 22/3

**2 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 19,3 м<sup>2</sup>    Жилая: - м<sup>2</sup>    Кухня: 4,0 м<sup>2</sup>

Этаж	11
Этажность	17
Материал стен	Монолит
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

По данному объекту принят аванс. В продаже новая студия с ремонтом. На объекте никто не проживал. Площадь 19,3 кв. м. без учёта лоджии (2,56 кв. м). - в жилой зоне на стенах обои, на полу линолеум - керамогранит в сан. узле - натяжные потолки - новый кухонный гарнитур - новая входная дверь - дверь в сан. узле (натуральный шпон) Окна выходят на восток. - чистый подъезд и ухоженная придомовая территория с детскими площадками. - всегда есть место для парковки авто. - развитая инфраструктура. Школа и детский сад в пешей доступности. По документам: - взрослый собственник - полная стоимость в договоре - материнский капитал не использовали. Подходит любая форма расчётов. Свяжитесь с нами и мы ответим на все интересующие вас вопросы! Агентство Грановит - прямой представитель собственника объекта, гарантируем полное юридическое сопровождение. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**



Титков Дмитрий Анатольевич

Тел.: +7 (969) 228-70-66

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [titkov@granovit.ru](mailto:titkov@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/pervomayskiy/tvardovskogo-223/300687.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/pervomayskiy/tvardovskogo-223/300687.html)

