

Продается 2-к квартира / вариант № 300293

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Александра Чистякова,  
22

**4 900 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,0 м<sup>2</sup> Жилая: 25,0 м<sup>2</sup> Кухня: 8,0 м<sup>2</sup>

Этаж	9
Этажность	17
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

□ **\*\*Стильная 2-комнатная квартира в современном доме — уровень комфорта, который вы искали\*\*** Эта квартира — про баланс эстетики, уюта и функциональности. Идеальное решение для тех, кто ценит качество жизни и не готов идти на компромиссы. ✓ **\*\*Продуманная планировка\*\*** — пространство ощущается свободным и гармоничным ✓ Окна во двор — приватность, тишина и отсутствие городского шума ✓ Выполнен **\*\*качественный евроремонт\*\*** с аккуратной отделкой ✓ Кухня оснащена современной техникой — готова к ежедневному комфорту ✓ **\*\*Высокие потолки\*\*** усиливают ощущение воздуха и света ✓ Балкон — дополнительная зона для отдыха или личного пространства □ **\*\*Современный дом с продуманной инфраструктурой:\*\*** — пассажирский и грузовой лифты — благоустроенная территория — достаточное количество парковочных мест □ **\*\*Локация, которая работает на вас:\*\*** — всё необходимое в пешей доступности: магазины, детские сады — удобная транспортная развязка — до станции \*Студенческая\* — всего 13 минут на автомобиле □ Квартира подойдёт как для комфортной жизни, так и как ликвидный инвестиционный актив □ **\*\*Запишитесь на персональный просмотр\*\*** Такие объекты выбирают быстро — важно успеть увидеть первыми.

## РИЭЛТОР

Лазарева Ирина Андреевна

Тел.: +7 (968) 221-43-92

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [lazareva@granovit.ru](mailto:lazareva@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/300293.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/300293.html)

