

Продается 2-к квартира / вариант № 300293

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Александра Чистякова,  
22

**4 950 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 43,0 м<sup>2</sup> Жилая: 25,0 м<sup>2</sup> Кухня: 8,0 м<sup>2</sup>

Этаж	9
Этажность	17
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2021 года постройки. Общая площадь составляет 43 квадратных метра, жилая — 25 квадратных метров, а кухня — 8 квадратных метров. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Совмещенный санузел современно оборудован, что добавляет удобства. Высота потолков составляет 2.7 метра, поэтому в квартире просторно. Также есть балкон, где можно отдохнуть после насыщенного дня. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, что делает перемещение удобным. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Расположение дома очень удобное: в шаговой доступности детские сады и магазины. До станции метро "Студенческая" можно добраться на автомобиле всего за 13 минут, что позволяет быстро попасть в любую точку города. Квартира продается от собственника Приглашаем вас на просмотр!

**РИЭЛТОР**

Кашавкина Лариса Леонидовна

Тел.: +7 (961) 871-95-71

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kashavkina@granovit.ru](mailto:kashavkina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/300293.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/aleksandra-chistyakova-22/300293.html)

