

Продается студия / вариант № 300045

None р-н,

Новосибирск, ул. Вилюйская, 6

**4 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 33,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

|                  |          |
|------------------|----------|
| Этаж             | 7        |
| Этажность        | 14       |
| Материал стен    | Монолит  |
| Тип недвижимости | Квартира |
| Планировка       | Студия   |

Продается просторная квартира под самоотделку, в новом доме с шикарным видом на лес и Бугринский мост. В квартире уже выполнены все черновые работы; оштукатурены стены, сделана стяжка пола, разводка отопления и электрики, розетки и выключатели установлены. Новые владельцы могут выполнить все свои мечты в ремонте! Отлично развитая инфраструктура этой локации предоставляет все необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности продуктовые магазины и супермаркеты крупных торговых сетей : Пятерочка, Магнит, Монетка, Ярче, Spar, K&B. Школа и детский сад так же рядом. В непосредственной близости НГПУ, Колледж телекоммуникации и Информатики СибГУТИ Для пеших прогулок Инюшенский бор, горнолыжный комплекс "Альбатрос". Хорошая транспортная доступность до метро 15 мин на авто, рядом остановки общественного транспорта. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры в тихом и спокойном районе! Максимально быстрый выход на сделку! никаких ограничений. Один взрослый собственник. Без обременений и ограничений.

## РИЭЛТОР

Кашавкина Лариса Леонидовна

Тел.: +7 (961) 871-95-71

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [kashavkina@granovit.ru](mailto:kashavkina@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/vilyuyskaya-6/300045.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/vilyuyskaya-6/300045.html)

