

Продается 3-к квартира / вариант № 298516

Октябрьский р-н,

Новосибирск, ул. Лескова, 250

**5 450 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 58,4 м<sup>2</sup> Жилая: 42,2 м<sup>2</sup> Кухня: 6,5 м<sup>2</sup>

Этаж	4
Этажность	5
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Смежная

По Объекту недвижимости принят задаток! Иногда история прячется не в дворцах и высотках, а в самых простых панельных фасадах... Квартира семейного формата в доме Номер 250 по улице Лескова! "Хрущевская" серия, распространенная в свое время по всему СССР - такая узнаваемая, родная! И вот теперь страны такой уже нет, а дома есть... Планировочное решение - на две стороны, с отдельным санузлом и балконом. На лестничной площадке всегда ухоженного подъезда - три квартиры. Приветливые соседи знают друг друга в лицо! Аккуратная, чистая, без изысков и претензий квартира. Да, здесь нет модной эстетики новостроек и высоких потолков. Но есть рациональность и базовый комфорт для обычной среднестатистической семьи. В свое время большой семье нынешних (и до сего дня единственных) Собственников здесь было хорошо - надеемся, что хорошо будет и Вашей! P. S. Мест хранения никогда не бывает много, согласны? В качестве Бонуса предлагаем кабинку в подвале дома. Кроме этого, есть еще место в овощехранилище напротив (за небольшую доплату).

**РИЭЛТОР**



Левчанова Ирина Владимировна

Тел.: +7 (969) 228-70-71

Тел.: +7 (962) 835-75-70

e-mail: [levchanova\\_i@granovit.ru](mailto:levchanova_i@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/leskova-250/298516.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-kvartira/novosibirsk/oktyabrskiy/leskova-250/298516.html)

