

Продается 1-к квартира / вариант № 298051

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Тайгинская, 39

**6 100 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 35,0 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 9,7 м<sup>2</sup>

Этаж	3
Этажность	16
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже полноценная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и мебелью в новом современном ЖК "Тайгинский парк". В квартире сделан качественный ремонт, полностью укомплектована всем необходимым. Все, что видите на фотографиях остается в подарок покупателю. Просторная комната, совмещенный санузел и лоджия создают комфортное пространство для жизни. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка у дома позволяет удобно оставлять автомобиль. Идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Этот дом с переменной этажностью, благоустроенной придомовой территорией с собственным парком и озером, подземным и наземным паркингом. Двор без машин!!!! Главное ядро «Тайгинского парка» – центральный бульвар-променад, вдоль которого располагаются летние веранды кафе, детские площадки для разных возрастов, спортивные площадки с большим выбором актуальных направлений и снарядов, площадка для воркаута и зона для групповых тренировок, система велодорожек, связывающая дворы с парком. «Тайгинский парк» — новый центр притяжения в Калининском районе. Масштабный проект охватывает 11 Га с собственным озером и набережной. Вся инфраструктура района в шаговой доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта. Показ в удобное время. Оформление ипотеки, юридическое сопровождение - бесплатно. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

## РИЭЛТОР



Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (968) 221-43-98

e-mail: [luzgina@granovit.ru](mailto:luzgina@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-39/298051.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-39/298051.html)

