

Продается студия / вариант № 297940

Октябрьский р-н,

**Новосибирск, ул. микрорайон
Закаменский, 16****4 390 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 23,0 м² Жилая: 16,0 м² Кухня: 5,0 м²

Этаж	2
Этажность	17
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

В продаже уютная студия в новом доме, расположенном в микрорайоне «Закаменский». Квартира находится на 2-м этаже 17-этажного дома, который был построен в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 23 кв. м, жилая площадь — 16 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. Квартира без отделки, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Санузел совмещенный. В квартире есть остекленный балкон, который станет отличным местом для отдыха. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Дом оборудован современными лифтами: пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневной жизни. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Детская площадка. Для удобства жильцов предусмотрены пандусы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. До метро «Золотая Нива», «Березовая Роща» можно пройти пешком за 20 минут. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. Подходит под любые виды расчетов. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Показ по договоренности.

РИЭЛТОР

Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: luzgina@granovit.ru

Вариант на сайте:

www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/oktyabrskiy/mikrorayon-zakamenskiy-16/297940.html