

Продается дом / вариант № 297781

None р-н,

Обь, ул. Радости, 3

**11 990 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 122,5 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	0
Этажность	2
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Дом/Коттедж
Планировка	-

□ Дом вашей мечты — и не один! Устали от городского шума, но не готовы полностью «отключаться» от цивилизации? Этот дом — идеальный баланс между уютной загородной жизнью и доступностью городской инфраструктуры. □ Всего 25 минут до центра города — школы, больницы, магазины и работа остаются в зоне досягаемости, а дома вас ждёт тишина, чистый воздух и пространство для настоящей жизни. □ Кирпичный дом общей площадью 122 м<sup>2</sup> (включая гараж) — тёплый, надёжный, готовый к круглогодичному проживанию. Продуманная планировка, удобное зонирование и уже готовая парковка для автомобиля. □ Участок — 10 соток — даёт вам не просто место для отдыха, а реальную свободу расширения: — здесь можно построить второй дом — для большой семьи, родителей или сдачи в аренду, — разместить баню, сад, детскую зону или зону барбекю — всё, что душе угодно. □ Это не просто покупка недвижимости — это инвестиция в качество жизни вашей семьи: пространство для роста, уединение без изоляции и возможность создать именно то, что нужно вам — сейчас и в будущем. □ Звоните — покажу в удобное время! Ваше новое «семейное гнездо» уже ждёт вас.

## РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/dom/ob/radosti-3/297781.html](http://www.granovit.ru/prodazha/dom/ob/radosti-3/297781.html)

