

Продается 2-к квартира / вариант № 297695

Калининский р-н,

Новосибирск, ул. Тайгинская, 4

**9 600 000 руб.**

#### ПЛОЩАДЬ

Общая: 83,9 м<sup>2</sup> Жилая: 35,6 м<sup>2</sup> Кухня: 24,5 м<sup>2</sup>

Этаж 13

Этажность 14

Материал стен Кирпично-монолитный

Тип недвижимости Новостройка

Планировка -

Жилой комплекс «Тайгинский парк» запроектирован разной этажности с фоновой застройкой 8 этажей и башнями – доминантами с максимальной этажностью до 16 этажей. Это делает внешний вид квартала разнообразным, а дворы светлыми. Технология строительства: монолитный каркас , внешние стены - сибит, межквартирные - кирпич, межкомнатные - полнотелая пазогребневая плита. Отделка: со 2 по 5 этаж под ключ , с 6 этажа чистовая . Обязательна в двух вариантах - капитальная дверь, оштукатуренные стены, финишная стяжка, электроразводка с выключателями и розетками, система отопления. Балконная дверь остеклена в пол. Лоджии застекленные. Главное ядро «Тайгинского парка» – центральный бульвар-променад, вдоль которого располагаются летние веранды кафе, детские площадки для разных возрастов, спортивные площадки с большим выбором актуальных направлений и снарядов, площадка для воркаута и зона для групповых тренировок, система велодорожек, связывающая дворы с парком. «Тайгинский парк» — новый центр притяжения в Калининском районе. Масштабный проект охватывает 11 Га с собственным озером и набережной.

#### РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (968) 221-43-62

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-4/297695.html](http://www.granovit.ru//prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kalininskiy/tayginskaya-4/297695.html)

