

Продается 1-к квартира / вариант № 297642

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Зорге, 34

2 500 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 20,1 м² Жилая: 11,0 м² Кухня: 4,1 м²

Этаж	8
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Продается уютная мини-квартира в кирпичном доме на левом берегу. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой и атмосферой, где можно не только удобно жить и работать, но и полноценно отдыхать. Прекрасно подойдет: *как старт первого жилья *как жилье для небольшой семьи *для молодых и пожилых возможность жить отдельно за небольшие деньги! * доступный вариант для сдачи в аренду и получения пассивного дохода
Преимущества: - Удачное расположение: близость детских садов и школ позволяет детям безопасно и самостоятельно добираться до учебы. - По прописке распределение в 7 Сибирскую гимназию - Хороший логопедический детский сад во дворе - Рядом — ухоженный парк с большой детской площадкой, аттракционами, контактным зоопарком, где летом проводят праздники и мастер-классы. - Спортивный центр с бассейном, где можно заняться спортом, поплавать или просто прогуляться. - Все необходимое — магазины, аптеки, булочная, кинотеатр и поликлиники — буквально в шаговой доступности. - Остановка транспорта в двух минутах ходьбы, что упрощает поездки по городу. Квартира светлая и уютная. Подъезд коридорного типа, соседи дружелюбные, многие живут уже давно. Отличное место, чтобы почувствовать себя дома. Документы полностью готовы к сделке. Ключи в день расчета! Получение кредитного решения входит в услугу покупателя. подберу самое выгодное! Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре квартиры в удобное время.

РИЭЛТОР



Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-34/297642.html

