

Продается студия / вариант № 297607

None р-н,

Обь, ул. Геодезическая, 6Вк3

**3 400 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 24,5 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 8

Этажность 14

Материал стен Кирпично-монолитный

Тип недвижимости Квартира

Планировка Студия

Студия в новом ЖК " Воздушная гавань ". Дом сдан. Собственность. Комфортный этаж , окна во двор, панорамный вид, большая лоджия с остеклением. Площадь квартиры с лоджией 28. З. Квартира без залога. Свободная продажа. Отделка предчистовая, Выполнены основные работы: установлены качественные входные двери и радиаторы, пластиковые окна и балконный блок, стены оштукатурены сухими смесями, а также готова разводка электрики и цементно-песчаная стяжка пола . установлены счётчики на электроэнергию , воды и тепла. Благоустроенный двор-парк, огороженная территория, въезд под шлагбаум. В шаговой доступности детские сады, общеобразовательная современная школа с бассейном, спортивная школа, школа искусств, парикмахерская, супермаркеты. Открылась новая поликлиника с современным медицинским оборудованием, рассчитанная на 500 посещений в смену. Удобная транспортная развязка с не перегруженным трафиком: 5 минут ходьбы до станции "Аэрофлот", 30 минут до центра Новосибирска на электричке, 15 минут до аэропорта Толмачево на машине

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [musulmanova@granovit.ru](mailto:musulmanova@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru//prodazha/studiya/ob/geodezicheskaya-6vk3/297607.html](http://www.granovit.ru//prodazha/studiya/ob/geodezicheskaya-6vk3/297607.html)

