

Продается 2-к квартира / вариант № 297002

Кировский р-н,

**Новосибирск, ул. Петухова, 162**

**6 500 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 59,8 м<sup>2</sup> Жилая: 27,3 м<sup>2</sup> Кухня: 18,8 м<sup>2</sup>

Этаж	6
Этажность	24
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В ЖК «Матрёшкин двор» на продаже 2-комнатная квартира с ремонтом: -изолированная планировка -надёжная входная дверь с хорошей звукоизоляцией -окна на две стороны. -остеклённая витражная лоджия 7м2 (не входит в общую площадь) Установлены все приборы учета. Чистый подъезд. Хорошие и доброжелательные соседи. Видеонаблюдение. Много парковочных мест по всему периметру жилого комплекса. детский сад «Ягодка» и № 53 Новая школа № 217 с дошкольным отделением Ледовый комплекс «Айсберг» Жилой массив граничит с лесопарком имени академика И. И Синягина, где можно покататься на лыжах, погулять с детьми или животными, насладиться красотой природы. транспортная остановка «ЖК Матрёшки двор» непосредственно в доме находится магазин Мария-Ра, аптека, парикмахерская, студия красоты, пункт выдачи, ателье, рядом Магнит, Ярче, Чижик, ТЦ «Матрешка» По документам: - 2 взр. собственника - без обременения. - мат. капитал не использовали - долгов по квартире нет - полная стоимость в договоре Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку. Хотите посмотреть квартиру? – звоните в любое время, и мы организуем вам просмотр, а также поможем в оформлении ипотеки.

**РИЭЛТОР**



Новикова Олеся Дмитриевна

Тел.: +7 (969) 228-77-68

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: novikova@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/petuhova-162/297002.html](http://www.granovit.ru/prodazha/2-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/petuhova-162/297002.html)

