

Продается 1-к квартира / вариант № 296991

None р-н,

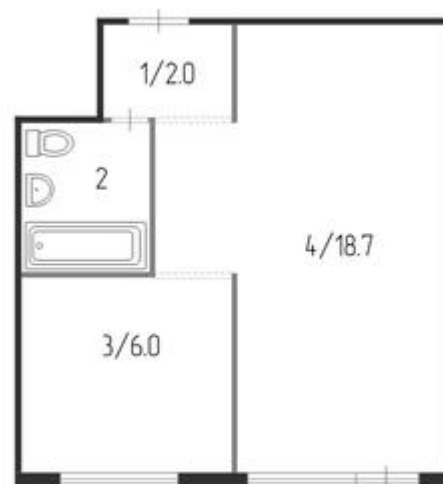
Новосибирск, ул. Танковая, 5**4 200 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 29,6 м² Жилая: 16,0 м² Кухня: 6,0 м²

Этаж	5
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Квартира, расположенная в правобережной части города недалеко от метро Заельцовская! 15 минут прогулки и все пути в любую часть города для Вас открыты! Отличное предложение как для собственного проживания так и для сдачи в аренду! 5 минут ходьбы до Новосибирского государственного медицинского университета (НГМУ). 5 минут ходьбы до Сибирского государственного университета путей сообщения (СГУПС). Состояние квартиры соответствует заявленной цене! Для желающих переделать все под себя создана хорошая основа: все окна пластиковые, натяжные потолки по всей квартире, выровненные стены оклеены обоями, это не сложно и поменять под свои предпочтения! Ровный пол, современный линолеум, не скрипит. В ванной кафель. Большой вместительный шкаф-купе! Все в нейтральных тонах! Стены толщиной почти 1 метр (видно на фото) и двойная дверь в подъезд, а так же последний этаж (никто не бегает и не ходит над головой, не топят соседи), все это позволит наслаждаться спокойствием в своей тихой гавани! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, скверы, парк, Горбольница, поликлиники, спортивные клубы и площадки, детские сады, школа, университеты, институты, колледж и пункты выдачи интернет заказов и многое другое что сделает жизнь комфортной! Такое место расположения позволяет находиться и в центре культурной жизни города, театры, мероприятия, ну нужно беспокоиться как потом возвращаться! Звоните все подробно расскажу! Оперативно организую показ в удобное, ключи у меня!

**РИЭЛТОР**

Недорезова Ирина Юрьевна

Тел.: +7 (969) 228-77-65

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: nedorezova@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/tankovaya-5/296991.html