ГРАНОВИТ
агентство недвижимости

Многоканальный телефон:
+7 /383/ 203-11-11
www.granovit.ru

Продается студия / вариант № 296883

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Гоголя, 222

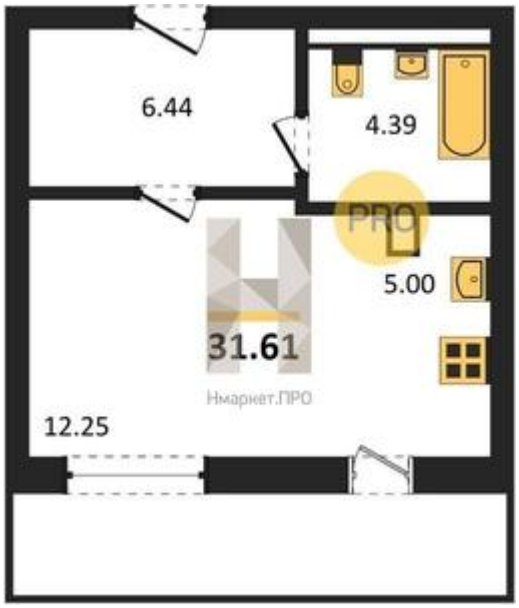
7 300 000 руб.



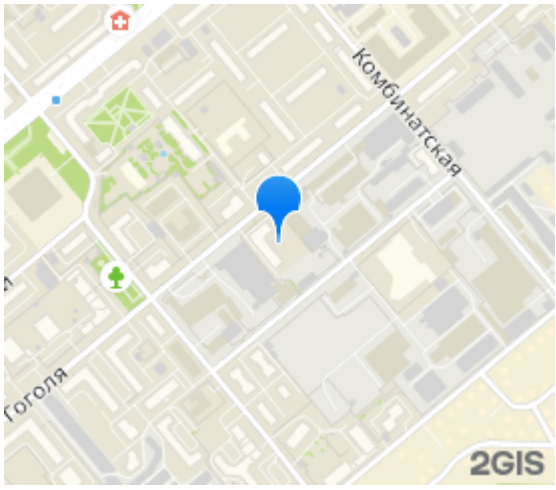
ПЛОЩАДЬ

Общая: 31,61 м² Жилая: 14,0 м² Кухня: 5,0 м²

Этаж	19
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия



ВНЕСЕН АВАНС. ✔ Квартира продается с мебелью и техникой, ноль дней в эксплуатации. Все новое, никто не проживал. Наши плюсы: ✔ Дизайнерский свежий ремонт с зонированием на кухню-гостиную и приватную спальную зону. Пройдемте в квартиру: на входе в просторной светлой прихожей расположен вместительный гардеробный шкаф, далее проходим в кухню-гостиную, здесь расположен кухонный гарнитур с полной комплектацией техникой (холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машинка, вытяжка), уютная обеденная зона, комфортный диван, далее проследуем в спальню, вместительная кровать и подсветка (двухцветная) по периметру сделают ваш отдых незабываемым, в ванной комнате современная сантехника, гигиенический душ, теплый пол; во всей квартире много света, установлен кондиционер; на просторном балконе в теплое время года можно наслаждаться красивыми видами. Планировка квартиры просторная функциональная, площадь (без учета балкона 28. 3), с двумя окнами. А с балкона открывается потрясающий панорамный вид! ✔ ЖК «Рубин» – это дом комфорт+, лобби, скоростные современные лифты, охраняемый двор без машин, детская и спортивная площадки, 15 минут до метро "Березовая Роща", а еще парки, ТРЦ, кафе и многое другое в шаговой доступности. По утвержденному городом проекту, недалеко от дома появится новая станция метро. ✔ В доме есть подземный паркинг Приходите на просмотр и оцените все преимущества лично! Готовы к конструктивному диалогу и взаимовыгодному сотрудничеству. Без учета коэфициента от балкона площадь 28. 3 кв. м. ☎ Звоните, ключи в агентстве, показ в удобное для вас время по предварительной договоренности. Предусмотрена комиссия АН, если вы без своего риелтора.



РИЭЛТОР



Запорожец Екатерина Андреевна

Тел.: +7 (969) 228-70-79

e-mail: zaporozhec@granovit.ru

Вариант на сайте:
www.granovit.ru//prodazha/studiya/novosibirsk/dzerzhinskiy/gogolya-222/296883.html