

Продается студия / вариант № 296420

None р-н,

Новосибирск, ул. Королева, 19

**5 800 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 25,9 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: 8,0 м<sup>2</sup>

Этаж	10
Этажность	25
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Студия

«Ты всё ещё платишь за чужую квартиру? » Да, да «Пока не готов(а)». «Подожду, когда подешевеет». «Может, снимать ещё годок...» Хватит себя обманывать. Вот студия в готовом доме — не на бумаге, не «скоро», а сейчас. Без твоего ремонта — пусто, с твоим — шедевр. 15 минут пешком — и ты уже в парке у метро «Березовая роща». Среди вузов — если хочешь жить там, где пахнет кофе, амбициями и свежими идеями. Вторая линия — город гудит, а ты спишь, как младенец. Вход — по отпечатку пальца. Да, как в фильмах. Электрозамок + кнопка — никаких «а кто вы? » от консьержа. Окна — триплекс. Пусть даже зависть разобьётся вдребезги. Закрытый двор? Конечно. Но это не просто «двор» — это твой фильтр от хаоса. Ты можешь продолжать верить, что «всё равно не потяну». Или — сделать шаг, который через год назовёшь лучшим в жизни. Пиши. Пока её не купил тот, кто перестал оправдываться. Записывайся на просмотр.

**РИЭЛТОР**



Мусульманова Марина Викторовна

Тел.: +7 (964) 096-54-74

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: musulmanova@granovit.ru

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/koroleva-19/296420.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/koroleva-19/296420.html)

