

Продается 1-к квартира / вариант № 296396

Ленинский р-н,

Новосибирск, ул. Невельского, с1

**4 190 000 руб.**

#### ПЛОЩАДЬ

Общая: 37,0 м<sup>2</sup> Жилая: 17,8 м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 14

Этажность 17

Материал стен -

Тип недвижимости Новостройка

Планировка Изолированная

Жилой дом «На Невельского» располагается в Ленинском районе, на пересечении улиц: Широкая и Невельского. Строительство дома ведется в районе с готовой инфраструктурой. В радиусе 500 метров находятся - 4 детских сада - 2 школы - продуктовые магазины В шаговой доступности — ледовый дворец «Звездный». У дома хорошая транспортная доступность: - менее 500 метров до транспортной артерии Ленинского района — ул. Станционная - 10 минут до станции «Новосибирск-Главный» на надземном метро со станции «Западная площадка», до которой менее 300 метров - в доме 1 подъезд, 17 этажей. - через дорогу от дома троллейбусная остановка. Строительство дома ведется по федеральной программе «Передачи жилых помещений в собственность гражданам пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства». ГК «СОЮЗ» отвечает за все этапы строительства дома на Невельского, начиная с доработки проекта под текущие условия, до выдачи ключей дольщикам.

#### РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/nevelskogo-s1/296396.html](http://www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/nevelskogo-s1/296396.html)

