

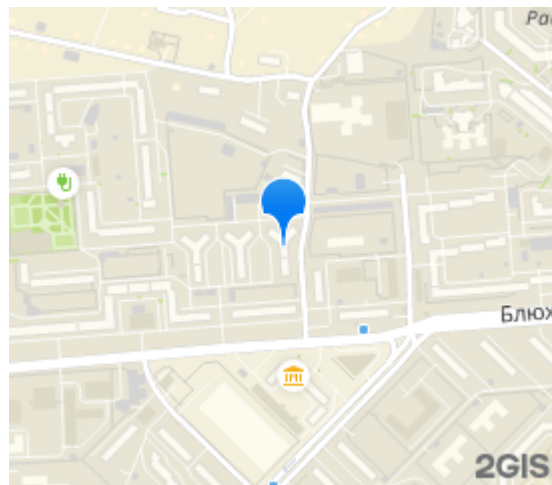
Продается 4-к квартира / вариант № 296119

None p-н,

Новосибирск, ул. микрорайон Горский, 56**15 500 000 руб.****ПЛОЩАДЬ**Общая: 93,3 м² Жилая: 62,5 м² Кухня: - м²

Этаж	8
Этажность	10
Материал стен	Панель
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

Отличная видовая квартира с хорошим ремонтом в шаговой доступности от метро, с панорамными видами на Октябрьский мост, реку, зеленую парковую зону. В продаже полноценная, просторная, светлая 4х комнатная квартира с хорошим ремонтом, в 5 минутах от метро Студенческая. Планировка одна из лучших, на 2 стороны, что способствует доступу в квартиру света и воздуха. Комнаты изолированные, санузел отдельный. Отсечка на одну квартиру, где размещена гардеробная комната. Окна пластиковые, потолки натяжные, стены, полы выровнены, обои в светлых тонах. На полу, по всей квартире уложен качественный паркет. Ванная комната и санузел отделаны кафелем. Лоджия остеклена, внутренняя отделка деревом. Установлены хорошие, качественные двери. Ремонт делали качественный для себя. В подарок покупателям остается вся мебель и встроенная техника. Чистый, ухоженный подъезд. Спокойные, доброжелательные соседи. Дом расположен в глубине жилого массива, зеленый двор, оборудованная детская площадка, территория огорожена, круглосуточное видеонаблюдение. Развитая инфраструктура, рядом есть все, что необходимо для комфортной жизни: ВУЗы, школы, детские сады, школы развития, поликлиники, торговые центры, магазины, супермаркеты. Отличная транспортная развязка. Готовый вариант как для проживания, заходи и живи, так и для сдачи в аренду. Квартира готова к продаже. Подходит под любые виды расчетов. Документы в порядке, без обременения. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

**РИЭЛТОР**

Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: luzgina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/4-k-kvartira/novosibirsk/mikrorayon-gorskiy-56/296119.html