

Продается 3-к квартира / вариант № 294825

Дзержинский р-н,

Новосибирск, ул. Гоголя, 206/2

**8 300 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 70,0 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 9,0 м<sup>2</sup>

Этаж 3

Этажность 13

Материал стен Кирпич

Тип недвижимости Квартира

Планировка Изолированная

Дом, в котором будет хорошо вашей семье! Мы знаем, как важно найти не просто квартиру, а место, где будет уютно, безопасно и удобно каждому — и взрослым, и детям. Эта трёхкомнатная квартира — как раз такой вариант. 70 м<sup>2</sup> пространства, качественный ремонт, комнаты на две стороны — светло, тихо и всегда свежий воздух. Больше никаких ремонтов: заезжайте и начинайте жить — всё уже готово. Мы подумали обо всём, что важно для семьи: ◻ Школы и детские сады — рядом. Два детских сада, две школы и аэрокосмический лицей — в шаговой доступности. Дети будут ходить в школу пешком, а вы будете спокойны. ◻ Метро — 10 минут пешком. Удобно добираться до работы, центра, встреч с друзьями — без пробок и стресса. ◻ Всё необходимое — под рукой. Магазины, аптеки, кафе, поликлиника — всё в нескольких минутах ходьбы. ◻ Парк — 15 минут спокойным шагом. Идеальное место для вечерних прогулок, детских велопрогулок и выходных на свежем воздухе. ◻ Транспорт — без сложностей. Рядом остановка, хорошая транспортная развязка — быстро и легко добраться куда угодно. Кирпичный дом, тихий двор, доброжелательные соседи — это место, куда хочется возвращаться. Мы помогаем не просто продать квартиру — мы помогаем найти дом для вашей семьи. Покажем с удобством для вас, ответим на все вопросы, поможем на каждом шаге. Позвоните — запишем на просмотр в любое удобное время. Пусть ваш следующий дом будет именно тем, о котором вы мечтали.

#### РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/gogolya-2062/294825.html](http://www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/dzerzhinskiy/gogolya-2062/294825.html)

