

Продается студия / вариант № 294313

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Николая Сотникова, 14

**2 999 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 32,4 м<sup>2</sup> Жилая: 20,0 м<sup>2</sup> Кухня: 5,0 м<sup>2</sup>

Этаж 10

Этажность 10

Материал стен Панель

Тип недвижимости Квартира

Планировка Студия

Просторная студия, в современном доме, по привлекательной цене  
Преимущества: - произведен хороший ремонт -дополнительных вложений не нужно! - Отличный вариант, как для личного проживания, так и для сдачи в аренду, основная мебель остается в подарок новому собственнику - установлен бойлер - добродорядочные соседи - зеленый уютный двор, оснащен детским игровым оборудованием для разных возрастов - установлено приodomовое видеонаблюдение - в шаговой доступности все необходимое для комфортной жизни: остановка общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, 3 торговых центра, KFC, парк для прогулок внутри района, а так же парк им. Синягина с завораживающими видами и т. д. - построена новая большая школа и поликлиника - быстрый выход на сделку, документы в порядке, чистая продажа, подходит под все виды расчетов - звоните – все подробно расскажу и покажу!!!!

## РИЭЛТОР



Чекмарева Анастасия Руслановна

Тел.: +7 (969) 228-77-69

Тел.: +7 (962) 835-77-80

e-mail: [chekmareva@granovit.ru](mailto:chekmareva@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/nikolaya-sotnikova-14/294313.html](http://www.granovit.ru/prodazha/studiya/novosibirsk/kirovskiy/nikolaya-sotnikova-14/294313.html)

