

Продается свободное назначение / вариант № 293581 None p-н,

## Коченево рабочий поселок, ул. Кузнецкая, 80

## 10 800 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 374,0 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

 Этаж
 2

 Этажность
 2

 Материал стен

Тип недвижимости Коммерческая

Планировка -

Отдельно стоящее здание 372 м<sup>2</sup> – стабильный доход без вложений! Почему это выгодно? Инвестиции в коммерческую недвижимость вне мегаполисов набирают популярность: стоимость ниже, а рентабельность часто не уступает городским аналогам. Почему этот объект? 🔽 Готовый бизнес-актив – не требуются дополнительные вложения, объект уже приносит стабильный доход. 🔽 Высокая ликвидность – расположение на первой линии обеспечивает постоянный спрос со стороны арендаторов. 🔽 Прогнозируемая окупаемость – рассчитайте прибыльность уже сегодня! Идеальный инвесторов, ищущих вариант для надежный актив, предпринимателей, готовых к масштабированию. 📌 Звоните, чтобы узнать детали и запросить финансовую модель объекта!

## РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51 Тел.: +7 (968) 221-43-17 e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/svobodnoe-naznachenie/kochenevo-rabochiy-poselok/kuzneckaya-80/293581.html



