

Продается 1-к квартира / вариант № 293563

Ленинский р-н,

**Новосибирск, ул. Междуреченская, 7/1**

**5 362 620 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 38,58 м<sup>2</sup>    Жилая: 18,0 м<sup>2</sup>    Кухня: 7,2 м<sup>2</sup>

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Этаж             | 2           |
| Этажность        | 17          |
| Материал стен    | Панель      |
| Тип недвижимости | Новостройка |
| Планировка       | -           |

Квартал у реки «Акварин» - это уникальный проект в Ленинском районе Новосибирска, «изюминкой» которого стало его расположение. ЖК Акварин строится вдоль набережной, которая благоустраивается по мере сдачи домов, превращаясь в зону для отдыха, прогулок и спорта. Такое преобразование берега позволит жителям микрорайона наслаждаться окружающей природой и красивейшими видами на набережную. На первых этажах жилых домов разместятся магазины, кафе, медицинские центры, салоны красоты и прочие элементы инфраструктуры. В целом, район застройки уже обладает сложившейся инфраструктурой, так как данный район находится в развитой части Новосибирска. Особое внимание застройщик уделяет комфортному проживанию маленьких жителей микрорайона, для них предусмотрены два детских сада и общеобразовательная школа. Расположенный в районе с хорошей и современной инфраструктурой, в близости от важнейших транспортных развязок, рядом с Димитровским мостом и аквапарком «Аквариум», ЖК Акварин стал очень интересным предложением на рынке недвижимости Новосибирска.

## РИЭЛТОР

Менеджер Объекта

Тел.: +7 (964) 096-53-21

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: [manager\\_object@granovit.ru](mailto:manager_object@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-71/293563.html](http://www.granovit.ru/prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/leninskiy/mezhdurechenskaya-71/293563.html)

