

Сдаётся офис / вариант № 292648

None р-н,

Новосибирск, ул. Депутатская, 48

**347 990 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 204,7 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж 3

Этажность 14

Материал стен -

Тип недвижимости Ком. аренда

Планировка -

Офис в самом центре города — готовое пространство для успешной компании. Предлагаем в аренду качественное офисное помещение в историческом центре города, в непосредственной близости от станции метро — всего 2 минуты пешком. Удобное расположение, высокая транспортная доступность и деловая атмосфера района делают это предложение особенно востребованным. Ключевые преимущества:

- Престижное расположение — сердце деловой активности. Ваша компания будет находиться там, где принимаются решения.
- Максимально близко к метро — комфорт для сотрудников и гостей, минимум времени на дорогу.
- Отдельный вход — независимость, безопасность и статус. Ваша команда заходит с достоинством.
- Готовое помещение с качественным ремонтом — не требует дополнительных вложений. Современные отделочные материалы, качественное освещение, продуманная инфраструктура.
- Панорамные виды на город — светлое, вдохновляющее пространство, которое повышает мотивацию и создаёт положительное впечатление у клиентов.
- Пространство организовано рационально, поддерживает как открытую планировку, так и зонирование под кабинеты и переговорные.
- Обеспечена стабильная работа инженерных систем, предусмотрена возможность подключения всех необходимых коммуникаций.
- Подойдёт для компаний, которая ценит время, комфорт и репутацию — будь то управляющая компания, представительство, консалтинг или IT-стартап.
- Я специализируюсь на подборе офисов для бизнеса и уже помогла сотням компаний найти пространство, которое работает на их развитие.
- Звоните или пишите — расскажу о всех нюансах, отвечу на вопросы и помогу принять решение.

Это предложение не будет доступно долго — интересные офисы в центре находят своих арендаторов быстро.

## РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте:

[www.granovit.ru//arenda/ofis/novosibirsk/deputatskaya-48/292648.html](http://www.granovit.ru//arenda/ofis/novosibirsk/deputatskaya-48/292648.html)

