

Продается 3-к квартира / вариант № 292544

Кировский р-н,

Новосибирск, ул. Тульская, 76

11 600 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 72,5 м² Жилая: - м² Кухня: 12,3 м²

Этаж	10
Этажность	22
Материал стен	Кирпично-монолитный
Тип недвижимости	Квартира
Планировка	Изолированная

В продаже шикарная видовая квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Я — Маяковский», в шаговой доступности от метро, с панорамными видами на Бугринский мост и сосновую рощу. Ключевые преимущества:

- Дизайнерский ремонт – высококачественная отделка, продуманные инженерные решения, все коммуникации новые.
- Практичная планировка – изолированные комнаты, два санузла, отдельная гардеробная.
- Вид из окон – панорамные виды на Бугринский мост и зеленую зону.
- Комплектация – встроенная мебель остается в собственность покупателя.
- Дом комфорт-класса – сдан в 2022 году, благоустроенная территория, круглосуточное видеонаблюдение, консьерж-сервис.

Инфраструктура дома:

- 4 лифта (2 пассажирских, 2 грузовых), ухоженные общественные зоны.
- Наземная и подземная парковка (свободные места всегда доступны).
- Тихий и спокойный двор, ответственные соседи.

Инфраструктура района:

- В пешей доступности: 3 школы, 3 поликлиники, больница, фитнес-центры, магазины.
- Торговые центры «Сан-Сити», «Калейдоскоп», «Версаль», «Фестиваль» – в 20 минутах ходьбы.
- Станция метро «Студенческая», «Площадь им. К. Маркса», остановка общественного транспорта «Облбольница» в шаговой доступности.

Готовы организовать просмотр в удобное для Вас время, ответить на вопросы. Сопровождение сделки на всех этапах. Дополнительно взимается комиссия с покупателя.

РИЭЛТОР



Лузгина Ирина Борисовна

Тел.: +7 (968) 221-43-98

Тел.: +7 (962) 835-75-73

e-mail: luzgina@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru/prodazha/3-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/tulskaya-76/292544.html

