

Продается свободное назначение / вариант № 292360

None p-н,

## ДНТ Славянка, ул. 25-й переулок Генералиссимуса И.В. Сталина, 1/3

**27 599 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 528,1 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

Продается складской комплекс — надежное пространство для бизнеса и инвестиций! Предлагаем вашему вниманию складской комплекс — функциональное, прочное и безопасное решение для компаний, которым нужны помещения под производство, хранение или логистику. Также отлично подойдет как объект для долгосрочных инвестиций.

- Здания ангарного типа — прочные металлоконструкции, высокие потолки, свободная планировка, адаптированы под интенсивную эксплуатацию.
- Участок 16 соток в собственности — полная юридическая прозрачность и независимость от аренды.
- Полностью забетонированный участок — удобная эксплуатация в любое время года, устойчивость к нагрузкам, порядок и чистота на территории.
- Собственная газовая котельная — круглогодичное эффективное отопление без зависимости от внешних поставщиков.
- Охрана и безопасность: видеонаблюдение по периметру, сигнализация — защита вашего имущества 24/7.
- Освещение территории — комфортная работа в любое время суток.
- Удобный подъезд и разворот для грузовиков — прямой заезд, нет ограничений по высоте и весу техники. Идеально подходит для: ✓ Склада ответственного хранения ✓ Мастерской или сервисного центра ✓ Производственных цехов ✓ Логистической базы

Благодаря продуманной инфраструктуре и техническим характеристикам, объект готов к работе — никаких доработок не требуется.

- Это не просто недвижимость — это рабочее пространство, которое работает на ваш бизнес уже с первого дня.
- Звоните прямо сейчас — организуем оперативный показ, расскажем о всех преимуществах, поможем с оформлением. Вашему бизнесу — надежный адрес. Инвесторам — перспективный актив.

### РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: [kaseko@granovit.ru](mailto:kaseko@granovit.ru)

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/dnt-slavyanka/25-y-pereulok-generalissimusa-iv-stalina-13/292360.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/dnt-slavyanka/25-y-pereulok-generalissimusa-iv-stalina-13/292360.html)

