

Продается 1-к квартира / вариант № 291921 Кировский р-н,

## Новосибирск, ул. Зорге, 229/2

## 4 700 000 руб.

ПЛОЩАДЬ

Общая: 53,5 м<sup>2</sup> Жилая: - м<sup>2</sup> Кухня: 11,94 м<sup>2</sup>

Этаж25Этажность27Материал стенПанельТип недвижимостиКвартираПланировкаИзолированная

Однокомнатная квартира в новом доме — ваш уютный старт в жизни! Идеальное решение для молодой семьи или студента: свежая однокомнатная квартира в уже сданном доме, где можно заселяться прямо сейчас — без рисков, задержек и «стройки вечно». 📍 Расположение: Дом находится в зелёной, тихой части города — из окон открывается вид на бескрайний зелёный горизонт. Никакого шума, пыли и суеты: только свежий воздух и спокойствие. 🬳 Безопасность и комфорт: — Закрытая территория с шлагбаумами на въезде. — Два благоустроенных двора: детские и спортивные площадки с резиновым покрытием для безопасности. Продуманные зоны отдыха, молодые деревья и кустарники — всё для вашего комфорта. — Открытая парковка размещена на безопасном расстоянии от жилых зон — во дворе чисто и тихо. 🌆 Квартал будущего: Вы станете частью современного жилого комплекса из 11 домов на просторной территории 5 гектаров. Здесь всё продумано для жизни: инфраструктура, безопасность, экология и пространство для дыхания. 💡 Почему это выгодно? — Квартира в сданном доме — никаких рисков долевого участия. — Низкие коммунальные платежи (новое строение = современные инженерные системы). — Высокая ликвидность: такие объекты быстро растут в цене. Не упустите шанс обрести своё первое или самое уютное жильё в экологичном, безопасном и по-настоящему человечном месте. Звоните — покажу в удобное время!

## РИЭЛТОР



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51 Тел.: +7 (968) 221-43-17 e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: www.granovit.ru//prodazha/1-k-kvartira/novosibirsk/kirovskiy/zorge-2292/291921.html





