

Продается свободное назначение / вариант № 291465

None р-н,

**Новосибирск, ул. Фадеева, 1А**

**99 000 000 руб.**

ПЛОЩАДЬ

Общая: 1080,0 м<sup>2</sup>      Жилая: - м<sup>2</sup>      Кухня: - м<sup>2</sup>

Этаж	1
Этажность	1
Материал стен	-
Тип недвижимости	Коммерческая
Планировка	-

□ Отдельно стоящее здание с участком | Готовый бизнес-проект для ресторана или инвестиции Инвестируйте в готовое решение с потенциалом! Предлагается стильное отдельно стоящее здание на собственном земельном участке — идеально подходящее под ресторан, кафе или любой другой коммерческий проект. □ Что внутри: ✓ Современный статусный ремонт ✓ Освещение и техника ✓ Продуманная планировка: зона обслуживания, кухня, зал, санузлы ✓ Удобные подъездные пути и своя парковка ✓ Мангальная зона, русская печь, тандыр □ Это не просто помещение, а уже подготовленная площадка для старта или развития бизнеса. □ Для кого это предложение? — Для инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость с доходностью — Для рестораторов, которые хотят сразу приступить к работе без ремонта и задержек — Для предпринимателей, ценящих готовые решения «под ключ» □ Звоните уже сегодня — договоримся о просмотре и расскажем все преимущества лично! Ваш бизнес может начаться здесь и сейчас. Агентство Грановит - более 20 лет на рынке. Ваш гид на рынке Коммерческой недвижимости!

**РИЭЛТОР**



Зайкова Дарья Вячеславовна

Тел.: +7 (965) 991-77-51

Тел.: +7 (968) 221-43-17

e-mail: kaseko@granovit.ru

Вариант на сайте: [www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/fadeeva-1a/291465.html](http://www.granovit.ru/prodazha/svobodnoe-naznachenie/novosibirsk/fadeeva-1a/291465.html)

